



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI SAINS
DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS NEGERI YOGYAKARTA

Jalan Colombo Nomor 1 Yogyakarta 55281
Telepon (0274) 586168, Faksimile (0274) 565500
Laman: uny.ac.id Surel: humas@uny.ac.id

**PENGUMUMAN TENDER UMUM DENGAN PASCAKUALIFIKASI
PANITIA TENDER UNIVERSITAS NEGERI YOGYAKARTA**

Jl. Colombo No.1 Karangmalang Depok Sleman Yogyakarta
Nomor : 01.23.01/DST/UN34.6/PL/ALP/2026
Tanggal 23 Januari 2025

Universitas Negeri Yogyakarta akan melaksanakan Tender Pascakualifikasi untuk **Pembangunan Lift Gedung Perkuliahan Dan Perkantoran Universitas Negeri Yogyakarta Tahun 2026**

A. PEKERJAAN KONSTRUKSI

Nama Paket Pekerjaan :

Pembangunan Lift Gedung Perkuliahan Dan Perkantoran Universitas Negeri Yogyakarta Tahun 2026

Alamat Pekerjaan : Komplek Kampus Universitas Negeri Yogyakarta.

Tahun Anggaran : 2026

B. PERSYARATAN KUALIFIKASI ADMINISTRASI/LEGALITAS

Syarat Kualifikasi Administrasi/Legalitas untuk Penyedia Badan Usaha

1. Memiliki Surat Izin Usaha sesuai peraturan perundang-undangan dan bidang pekerjaan yang diadakan.
 1. Surat Izin: NIB yang masih berlaku;
 2. Bidang Usaha: Konstruksi Gedung Pendidikan atau Konstruksi Gedung Perkantoran atau Konstruksi Gedung Lainnya;
 3. Kualifikasi usaha: Kecil
2. Memiliki NPWP dan telah memenuhi kewajiban perpajakan tahun terakhir (SPT Tahunan)
3. Mempunyai atau menguasai tempat usaha/kantor dengan alamat yang benar, tetap dan jelas berupa milik sendiri atau sewa.
4. Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada kontrak yang dibuktikan dengan :
 1. Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya;
 2. Surat Kuasa (apabila dikuasakan);
 3. Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan);dan

4. Kartu Tanda Penduduk (KTP).
5. Pernyataan Pakta Integritas yang berisi :
 1. Tidak akan melakukan praktik Korupsi, Kolusi, dan Nepotisme;
 2. Akan melaporkan kepada PA/KPA/SPI jika mengetahui terjadinya praktik Korupsi, Kolusi, dan Nepotisme dalam proses pengadaan ini.
 3. Akan mengikuti proses pengadaan secara bersih, transparan, dan profesional untuk memberikan hasil kerja terbaik sesuai ketentuan peraturan perundangundangan; dan
 4. Apabila melanggar hal-hal yang dinyatakan dalam huruf a, b, dan c maka bersedia dikenakan sanksi administratif, dikenakan sanksi Daftar Hitam, digugat secara perdata dan/atau dilaporkan secara pidana sesuai dengan peraturan perundangundangan.
6. Pernyataan bahwa yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan;
7. Pernyataan bahwa yang bersangkutan berikut pengurus badan usaha tidak sedang dikenakan sanksi daftar hitam;

Persyaratan Teknis

1. Pengalaman Pekerjaan
Memperoleh paling sedikit 1 (satu) pekerjaan sebagai Penyedia dalam kurun waktu 4 empat tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak untuk pekerjaan gedung dengan fasilitas lift dibuktikan dengan surat keterangan kinerja baik dari instansi pemberi tugas sebelumnya yang diupload bersama dengan surat penawaran, kecuali bagi Penyedia Usaha Mikro, Usaha Kecil dan Koperasi Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 tiga tahun.
2. Memiliki kemampuan untuk menyediakan sumber daya manusia dan peralatan yang dibutuhkan dalam proses penyediaan termasuk layanan purnajual.
 - a. Memiliki tenaga teknis/terampil di bidangnya
Mampu menyediakan personil managerial dengan sertifikat yang masih berlaku untuk jabatan kerja sebagai berikut:
 1. Manager pelaksana/proyek : Pendidikan S-1 Teknik sipil SKK Jenjang 7 Ahli Muda Manajemen Proyek Konstruksi, pengalaman 2 tahun, 1 orang;
 2. Ahli K3 /Ahli Muda K3 Konstruksi : Pendidikan S1 Teknik Sipil, SKK jenjang 7 Ahli K3 Konstruksi, dengan pengalaman kerja 2 tahun, 1 orang;
yang ditunjukkan dengan surat pernyataan kesanggupan menyelesaikan pekerjaan bermeterai Rp10.000,- dilampirkan dalam dokumen teknis tender.
 - b. Memiliki kemampuan untuk menyediakan fasilitas/ peralatan/ perlengkapan:
 1. Chain Hoist kapasitas minimum 2 ton (1 unit), Manual Chain Block kapasitas minimum 1 ton (1 unit), Scaffolding (50 set), Material Hoist / Temporary Lift kapasitas minimum 1 ton (1 unit),

2. Syarat Kualifikasi Kemampuan Keuangan

1. Memiliki Surat Keterangan Dukungan Keuangan dari Bank Pemerintah atau Swasta atas nama perusahaan untuk mengikuti Pengadaan Barang/Jasa dengan nilai 10% (sepuluh perseratus) dari HPS paket pekerjaan.
2. Mempunyai rekening atas nama perusahaan dalam rekening terakhir nilainya pasif, minimal sama dengan 10% (sepuluh perseratus) dari nilai HPS paket pekerjaan ini.

Informasi Lebih lanjut silahkan klik di laman <https://bit.ly/4qAMdjs>

Unit Palaksana Pengadaan Barang/Jasa
Ttd.
Pokja

JADWAL PELAKSANAAN TENDER

Aktifitas	Waktu mulai	Waktu selesai
Pengumuman Pasca Kualifikasi	Jumat, 23 Januari 2026 pukul : 08:00	Senin, 26 Januari 2026 pukul : 10:00
Penyampaian Undangan dan Dokument Pemilihan	Senin, 26 Januari 2026 pukul : 10:05	Selasa, 27 Januari 2026 pukul : 10:00
Pemberian Penjelasan	Selasa, 27 Januari 2026 pukul : 10:05	Selasa, 27 Januari 2026 pukul : 12:00
Upload Dokumen Penawaran	Selasa, 27 Januari 2026 pukul : 10:05	Selasa, 03 Februari 2026 pukul : 10:00
Pembukaan Dokumen Penawaran	Selasa, 03 Februari 2026 pukul : 10:05	Jumat, 06 Februari 2026 pukul : 13:00
Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	Selasa, 03 Februari 2026 pukul : 10:05	Senin, 09 Februari 2026 pukul : 10:00
Penetapan Pemenang	Senin, 09 Februari 2026 pukul : 10:05	Senin, 09 Februari 2026 pukul : 12:00
Pengumuman Pemenang	Senin, 09 Februari 2026 pukul : 12:05	Senin, 09 Februari 2026 pukul : 13:00
Debriefing	Senin, 09 Februari 2026 pukul : 13:05	Rabu, 11 Februari 2026 pukul : 13:00
Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	Rabu, 11 Februari 2026 pukul : 13:05	Jumat, 13 Februari 2026 pukul : 10:00

Aktifitas	Waktu mulai	Waktu selesai
Penandatanganan Kontrak	Sabtu, 14 Februari 2026 pukul : 10:00	Jumat, 20 Februari 2026 pukul : 10:00