



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI SAINS
DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS NEGERI YOGYAKARTA

Jalan Colombo Nomor 1 Yogyakarta 55281
Telepon (0274) 586168, Faksimile (0274) 565500
Laman: uny.ac.id Surel: humas@uny.ac.id

**PENGUMUMAN TENDER UMUM DENGAN PASCAKUALIFIKASI
PANITIA TENDER UNIVERSITAS NEGERI YOGYAKARTA**

Tanggal 1 September 2026

Universitas Negeri Yogyakarta akan melaksanakan Tender Pascakualifikasi untuk
**PEMBANGUNAN GEDUNG UNIVERSITAS NEGERI YOGYAKARTA KAMPUS
BLORA TAHUN 2026**

A. PEKERJAAN KONSTRUKSI

Nama Paket Pekerjaan : **Pembangunan Gedung Universitas Negeri Yogyakarta
Kampus Blora Tahun 2026**
Alamat Pekerjaan : Universitas Negeri Yogyakarta Kampus Blora.
Tahun Anggaran : 2026

B. Syarat Kualifikasi Administrasi/Legalitas untuk Penyedia Badan Usaha

1. Memiliki Surat Izin Usaha sesuai peraturan perundang-undangan dan bidang pekerjaan yang diadakan.
 - a. Surat Izin: NIB yang masih berlaku;
 - b. Bidang Usaha: Konstruksi Gedung Pendidikan;
 - c. Kualifikasi usaha: **Besar**
2. Memiliki NPWP dan telah memenuhi kewajiban perpajakan tahun terakhir (SPT Tahunan)
3. Mempunyai atau menguasai tempat usaha/kantor dengan alamat yang benar, tetap dan jelas berupa milik sendiri atau sewa.
4. Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada kontrak yang dibuktikan dengan :
 - a. Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya;
 - b. Surat Kuasa (apabila dikuasakan);
 - c. Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan
 - d. Kartu Tanda Penduduk (KTP).
- e. Pernyataan Pakta Integritas yang berisi :
 1. Tidak akan melakukan praktik Korupsi, Kolusi, dan Nepotisme;
 2. Akan melaporkan kepada PA/KPA/SPI jika mengetahui terjadinya praktik Korupsi, Kolusi, dan Nepotisme dalam proses pengadaan ini.

3. Akan mengikuti proses pengadaan secara bersih, transparan, dan profesional untuk memberikan hasil kerja terbaik sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan
4. Apabila melanggar hal-hal yang dinyatakan dalam huruf a, b, dan c maka bersedia dikenakan sanksi administratif, dikenakan sanksi Daftar Hitam, digugat secara perdata dan/atau dilaporkan secara pidana sesuai dengan peraturan perundang-undangan.
5. Pernyataan bahwa yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan;
6. Pernyataan bahwa yang bersangkutan berikut pengurus badan usaha tidak sedang dikenakan sanksi daftar hitam;

C. Syarat kualifikasi Teknis Penyedia

1. Pengalaman Pekerjaan

Memperoleh paling sedikit 1 (satu) pekerjaan sebagai Penyedia dalam kurun waktu 4 empat tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak untuk pekerjaan bangunan Gedung Pendidikan minimal 3 lantai dengan lift, dibuktikan dengan surat keterangan kinerja baik dari instansi pemberi tugas sebelumnya yang diupload bersama dengan Surat Penawaran.

2. Memiliki kemampuan untuk menyediakan sumber daya manusia dan peralatan yang dibutuhkan dalam proses penyediaan termasuk layanan purnajual.

a. Memiliki tenaga teknis/terampil di bidangnya

Mampu menyediakan personil managerial dengan sertifikat yang masih berlaku untuk jabatan kerja sebagai berikut:

1. Manajer pelaksana/proyek : Pendidikan S-1 Teknik sipil SKK Jenjang 8 Ahli Madya Manajemen Proyek Konstruksi, pengalaman 5 tahun, 1 orang;
2. Manajer Teknik 1: Pendidikan S-1 Teknik sipil SKK Jenjang 8 Ahli Madya Teknik Bangunan Gedung, pengalaman 5 tahun, 1 orang;
3. Manajer Teknik 2: Pendidikan S-1 Arsitek atau Teknik Mesin atau Teknik Elektro, STRA 2/Madya Bidang Arsitek atau SKK Ahli Madya Bidang Mekanikal Jenjang 8 atau SKK Ahli Madya Elektrikal Konstruksi Bangunan Gedung Jenjang 8, pengalaman 5 tahun, 1 orang;
4. Manajer Keuangan: Pendidikan S1 Ekonomi atau Akuntansi, pengalaman 3 tahun, 1 orang;
5. Ahli K3 /Ahli Madya K3 Konstruksi : Pendidikan S1 semua jurusan Teknik, SKK jenjang 8 Ahli Madya K3 Konstruksi, dengan pengalaman kerja 3 tahun, 1 orang;

yang ditunjukkan dengan surat pernyataan kesanggupan menyelesaikan pekerjaan bermeterai Rp10.000,- dilampirkan dalam dokumen teknis tender.

b. Memiliki kemampuan untuk menyediakan fasilitas/ peralatan/ perlengkapan: Mobile crane kapasitas minimal 25 ton (1 unit), Borehole drilling machine dengan pile diameter sesuai desain, engine minimal 120 HP (1 unit), Genset kapasitas minimal 50 KVA (1 unit), Excavator kapasitas bucket minimal 0,93 m3 (1 unit),

Concrete pump super longboom diameter 2,5", 20 kW, 20 bar, T=18 meter (1 unit), Vibrator (2 unit).

D. Syarat Kualifikasi Kemampuan Keuangan

1. Memiliki Surat Keterangan Dukungan Keuangan dari Bank Pemerintah atau Swasta atas nama perusahaan untuk mengikuti Pengadaan Barang/Jasa dengan nilai 10% (sepuluh perseratus) dari HPS paket pekerjaan.
2. Mempunyai rekening atas nama perusahaan dalam rekening terakhir nilainya pasif, minimal sama dengan 10% (sepuluh perseratus) dari nilai HPS paket pekerjaan ini.
3. Dalam hal KSO maka persyaratan rekening terakhir dengan nilainya pasif minimal sama dengan 10% (sepuluh perseratus) dari nilai HPS paket pekerjaan ini harus atas nama KSO.

Bagi Calon peserta yang akan mengikuti tender dan yang memenuhi persyaratan tersebut diatas wajib mendaftarkan Perusahaan di laman https://dpt.uny.ac.id/welcome/sign_up . Bagi perusahaan yang sudah terdaftar sebelumnya bisa melengkapi data kualifikasi dan persyaratan pada laman <https://dpt.uny.ac.id>. Paling lambat tanggal 6 September 2026.

Informasi lengkap bisa akses di laman <https://pbj.uny.ac.id/public/page/home>

Unit Palaksana Pengadaan Barang/Jasa
Ttd.
Pokja